

О ходе реализации **приоритетных** инвестиционных проектов в Пермском крае



ПРИОРИТЕТНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ (ПИП)

Инвестиционный проект, реализуемый на территории Пермского края в соответствии со стратегией социально-экономического развития Пермского края и которому присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта

ПРЕИМУЩЕСТВА И ВОЗМОЖНОСТИ ПИП

Получение земельного участка

в аренду **без проведения торгов**
(льготная ставка **1 руб. за 1 га** на 3 года)

Административное сопровождение

инвестиционных проектов

Налоговые преференции

налог на прибыль организаций

инвестиционный налоговый вычет:

до 60% объема инвестиций

до 90% объема инвестиций при обеспечении **роста производительности труда**

налог на имущество:

0 % на 5 лет при создании логистического комплекса

от **350** млн руб.

заявка направляется напрямую
в Агентство инвестиционного развития

от **100** млн руб.

при одобрении инвестиционного проекта
на муниципальном уровне

от **20** до **99** млн руб.

в зависимости от численности населения МО,
на территории которого планируется **«Муниципальный» ПИП**

АДМИНИСТРАТИВНАЯ ПОДДЕРЖКА ПИП

1

СТРУКТУРИРОВАНИЕ ПРОЕКТА

- └ Разработка дорожной карты
- └ Финансовое структурирование
- └ Подготовка документации

2

КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА

- └ Помощь в презентации проекта
- └ Разъяснение законодательства
- └ Содействие в заполнении документов

3

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

- └ Подбор земельного участка
- └ Коммуникация с РСО
- └ Трекинг и ускорение в ведомствах

4

СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТА

- └ Контроль и помощь на всех этапах реализации проекта
- └ Содействие в решении административных вопросов
- └ Контроль сроков исполнения дорожной карты

РЕЕСТР ПИП

109 ПРОЕКТОВ
В РЕЕСТРЕ ПИП → **786** МЛРД РУБ.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

28 ПРОЕКТОВ
РЕАЛИЗОВАНО → **102** МЛРД РУБ.
ПРОИНВЕСТИРОВАНО
В РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ



ОБЪЕМ ПОДДЕРЖКИ ПИП

Земельные участки
без проведения торгов
по льготной арендной плате

237 зу | 6,9 тыс. га

Инвестиционный
налоговый вычет
по налогу на прибыль

17,3 млрд руб.

Льгота по налогу
на имущество для
логистических комплексов

1,4 млрд руб.



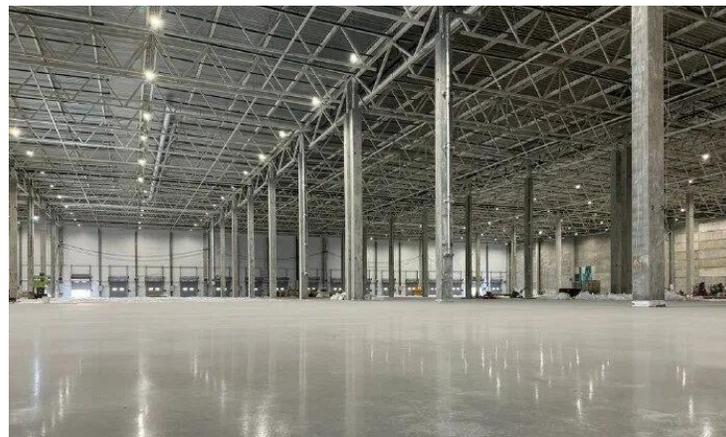
ОТРАСЛЕВОЙ РАЗРЕЗ ПИП



ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА



ЛОГИСТИКА

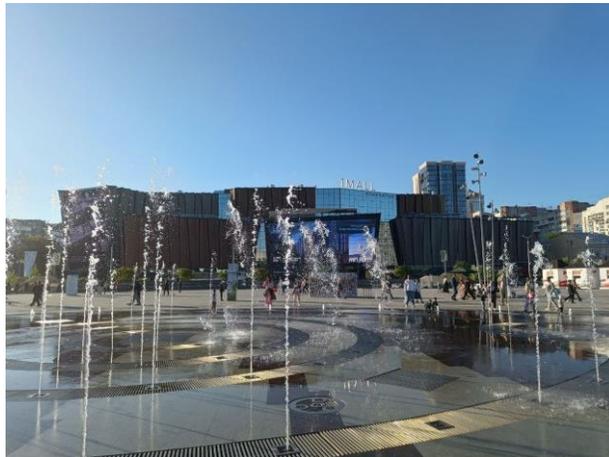
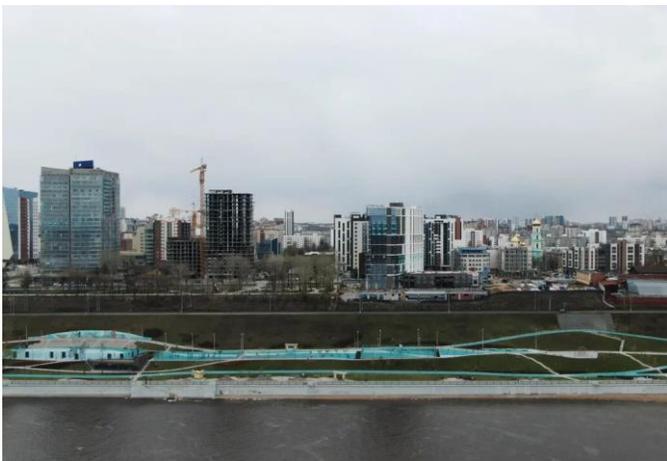


Источник фото: X5 Retail Group

ПРИДОРОЖНЫЙ СЕРВИС



ДЕЛОВАЯ И ДОСУГОВАЯ СРЕДА



СОЦИАЛЬНЫЕ ИНИЦИАТИВЫ ПИП

Спорт

- ┌ Финансирование мероприятий по обустройству спортивных площадок
- ┌ Предоставление образовательным и спортивным учреждениям бесплатных часов для занятий спортом
- ┌ Осуществление пожертвований в адрес спортивных общественных организаций

Прочее

- ┌ Пожертвования в фонд «Пермь-300»



Образование

- ┌ Предоставление производственных площадок и оборудования для прохождения студентами образовательных учреждений производственной практики
- ┌ Осуществление софинансирования работ по благоустройству школ и материально-техническое оснащение профильных классов

Городская среда

- ┌ Финансирование социальной инфраструктуры в муниципальных образованиях Пермского края
- ┌ Софинансирование муниципальных мероприятий в сфере культуры и досуга
- ┌ Благоустройство общественных территорий (парки, пляжи, места для отдыха людей)

ИЗМЕНЕНИЯ В МЕХАНИЗМЕ ПИП С 2025 ГОДА (1/2)

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

БАЗОВЫЕ КАТЕГОРИИ ПИП

	СТАВКА	РАЗМЕР ВЫЧЕТА
↗ Малый	6%*	до 60% от объема инвестиций
↗ Средний	15%*	
↗ Крупный	19,5% (вместо 25%)	

* Ставки указаны для субъектов МСП. Ставка для крупного бизнеса: 19,5%

+ НОВАЯ КАТЕГОРИЯ ПИП

	СТАВКА	РАЗМЕР ВЫЧЕТА
↗ Высоко- производительный	6% Субъекты МСП	до 90% от объема инвестиций
	15% Крупный бизнес (вместо 25%)	

Срок применения вычета: бессрочно

ИЗМЕНЕНИЯ В МЕХАНИЗМЕ ПИП С 2025 ГОДА (2/2)

ПОДДЕРЖКА ОБОРОННО-ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА (ОПК)

Обеспечение жилыми помещениями сотрудников организаций ОПК

└ Суть проекта:

строительство жилья для сотрудников ОПК
содействие специалистам ОПК в выкупе жилья

└ Поддержка:

предоставление земельного участка
в льготную аренду

не менее **70%**

жилья выкупают специалисты ОПК

инициатор проекта

- **организация ОПК**

АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ



Контакты:

тел.: +7 (342) 259-23-45

info@investinperm.ru

investinperm.ru

Адрес:

г. Пермь, Комсомольский проспект, 28а, 7 этаж

