

Приложение № 2
 К приказу № 169
 от «24» декабря 2024 г

Утверждаю:
 Президент
 Пермской ТПП
 В.А. Белов



ПРЕЙСКУРАНТ
 Союза «Пермская торгово-промышленная палата»
 на услуги Центра оценки
 с 01 января 2025 года

№ п/п	Виды услуг	Срок оказания услуг, дн.	Ед. изм.	Стоимость услуг руб./ед. с учетом НДС 5%	
ОТЧЕТЫ ОБ ОЦЕНКЕ					
1	Оценка объектов недвижимого имущества				
	Здания и помещения коммерческого назначения:				
	- площадью до 500 м ²	3-4	1 объект	от 15 000	
	- площадью до 1000 м ²	3-5	1 объект	от 20 000	
	- площадью более 1000 м ²	5-10	1 объект	от 25 000	
	Земельные участки:				
	- под коммерческую и многоэтажную жилую застройку	3-4	1 объект	от 15 000	
	- под садовые и дачные дома, коттеджи (от 4 до 50 сот.)	2-3	1 объект	от 10 000	
	- под сельскохозяйственное производство, пашни	3-4	1 объект	от 15 000	
	- прочие участки	3-4	1 объект	от 15 000	
	Гараж-бокс, машиноместо	2-3	1 объект	от 5 000	
	Квартира	2-3	1 объект	от 3 000	
	Жилые дома, коттеджи				
	- в г. Перми, Пермском районе	3-4	1 объект	от 12 000	
	- в Пермском крае	3-5	1 объект	от 15 000	
	Сооружения и передаточные устройства	3-4	1 объект	от 15 000	
	Автозаправочные станции	4-8	1 объект	от 40 000	
	Имущественные комплексы (с объектами по одному адресу)	5-10	1 комплекс	от 50 000	
	2	Оценка права пользования и владения:			
		- объектами недвижимого имущества	3-5	1 объект	от 20 000
	- объектами движимого имущества	3-5	1 объект	от 10 000	
3	Оценка объектов движимого имущества				
	Серийное оборудование				
	- до 10 ед.	3-4	1 ед.	от 5 000 (минимум 7 000 за отчет)	
	- свыше 10 ед.	4-8	1 ед.	договорная	
	Вспомогательное оборудование (спецоснастка, штампы, формы)	4-5	10 ед.	от 15 000	
	Специальное оборудование	4-5	1 ед.	от 10 000	
	Технологическая линия, технологический комплекс	5-6	1 ед.	от 25 000	
	Оргтехника	2-3	1 ед.	5 000	
	Автотранспортные средства	2-3	1 ед.	5 000	
	Железнодорожный транспорт	3-5	1 ед.	от 20 000	
	Строительная, дорожная, подъемно-транспортная техника	3-4	1 ед.	7 000	
	Водный транспорт	15-20	1 ед.	от 70 000	
	Воздушный транспорт	15-20	1 ед.	от 100 000	
4	Оценка ценных бумаг, долей участия в уставных капиталах	20-30	1 ед.	Договорная, для наследства - 10 000	
5	Оценка объектов интеллектуальной собственности	20-30	1 ед.	от 50 000	
6	Оценка прав требования, обязательств	10-15	1 ед.	от 50 000	
ОЦЕНОЧНЫЕ ЭКСПЕРТИЗЫ					
7	Судебные оценочные и товароведческие экспертизы	20-30	1 ед.	от 50 000	
8	Экспертиза отчетов об оценке	5-10	1 ед.	от 30 000	
9	Экспертное заключение о рыночных ценах на объекты недвижимости, транспорт, оборудование	3-10	1 поз.	от 10 000	

№ п/п	Виды услуг	Срок оказания услуг, дн.	Ед. изм.	Стоимость услуг руб./ед. с учетом НДС 5%
ОТЧЕТЫ О ПЕРЕОЦЕНКЕ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ				
10	Проведение переоценки основных средств предприятий	2-3	1 ед.	Договорная

№ п/п	Виды услуг	Срок оказания услуг, дн.	Ед. изм.	Стоимость услуг руб./ед., с учетом НДС 5%
СПРАВКИ ПО РЫНОЧНЫМ ЦЕНАМ				
11	Справка по рыночным ценам на имущество (объекты недвижимости, транспорт, оборудование)			
	- справка на текущую дату	1-2	1 поз.	2 000
	- справка на прошлую дату (более 6 мес. от текущей даты)	2-3	1 поз.	3 000
	- справки, требующие дополнительных расчетов	2-4	1 поз.	от 4 000
ПРОЧИЕ УСЛУГИ				
12	Консультации по всем видам оценочных услуг, предоставляемых Пермской ТПП	1	1 ед.	от 1 000

Примечание:

1. Членам Пермской ТПП предоставляется скидка до 10%, при условии оплаты членского взноса.
2. При срочном заказе (ранее срока, указанного в графе «Срок оказания услуг») или ретроспективной оценке (на прошлые периоды) стоимость услуг повышается от 50% до 100%.
3. Для услуг по оценке для банков: Банк ГПБ (АО), ПАО АКБ «Металлинвестбанк», АО «Альфа-Банк», АО КБ «Урал ФД» (Клюква), применяется коэффициент 1,3 к стоимости, указанной в п.1 прейскуранта.
4. Для услуг по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости, а также для целей судопроизводства применяется коэффициент 2,0 к стоимости, указанной в прейскуранте.
5. В зависимости от количества и однотипности объектов оценки, а также при повторной оценке предоставляется скидка от 10% до 20%.
6. Транспортные расходы при выполнении работ, связанных с выездом – за счет заказчика.
7. Пермская ТПП применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с положениями статей 346.12, 346.13 главы 26.2 Налогового Кодекса РФ.

Руководитель Центра оценки

Вице-президент - главный бухгалтер



С.Б. Мармыш

Т.В. Мутовина