



Преимущества Личного кабинета сайта Росреестра:

- ✓ бесплатность использования всех электронных сервисов портала Росреестра;
- ✓ сокращенные сроки предоставления услуг;
- ✓ снижение коррупционных рисков и административных барьеров;
- ✓ безопасность совершения сделки;
- ✓ возможность, не выходя из дома, получить государственную услугу в режиме он-лайн по регистрации прав, кадастровому учёту, предоставлению сведений из ЕГРН;
- ✓ отслеживать в разделе «Мои объекты» информацию о принадлежащих объектах, изменений о них (кадастровый номер, площадь, кадастровую стоимость, сведения о правах, ограничениях, обременениях);
- ✓ заказать правообладателю он-лайн выписку из ЕГРН со своими персональными данными;
- ✓ позаботиться о безопасности своей недвижимости, подав заявление о невозможности проведения учетно-регистрационных действий без личного участия.
- ✓ возможность подачи заявлений из личных кабинетов сторон сделки (2 и более).



8 800 100 34 34
Звонок по России бесплатный

Юлия Гаврилова
Правообладатель



О РОСРЕЕСТРЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ УСЛУГИ И СЕРВИСЫ ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА ПРЕСС-ЦЕНТР ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ ОТКРЫТАЯ СЛУЖБА КОНТАКТЫ

Мои заявки

Мои услуги и сервисы

Избранное

Мои ключи

Мой баланс

Мои объекты

Мои уведомления

ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ

ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ
КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

Получить электронную
подпись

Руководство пользователя

Мои услуги и сервисы

Услуги



Кадастровый учет и (или) регистрация прав



Исправление ошибок



Предоставление сведений ЕГРН



Иное

Сервисы

Возможности!

- ✓ Подать заявления на осуществление государственной регистрации прав и кадастрового учета
- ✓ Заказать выписку из ЕГРН
- ✓ Подать и проверить извещение о продаже доли в праве
- ✓ Получить информацию об объекте Online
- ✓ Проверить статус заявления
- ✓ Проверить электронный документ
- ✓ Получить полную информацию по своим объектам



Сервисы

- Мои заявки
- Мои услуги и сервисы
- Избранное
- Мои ключи
- Мой баланс
- Мои объекты
- Мои уведомления

ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ

ЗАПРОС РЕЗУЛЬТАТОВ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

Получить электронную подпись

Руководство пользователя

Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН	Подготовка схемы расположения земельного участка
Проверка исполнения запроса (заявления) online	Извещения о продаже доли в праве
Проверка электронного документа	Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online
Обращение юридического лица и индивидуального предпринимателя	Поиск по реестру лицензий

Возможности!

- ✓ Подать заявления на осуществление государственной регистрации прав и кадастрового учета
- ✓ Заказать выписку из ЕГРН
- ✓ Подать и проверить извещение о продаже доли в праве
- ✓ Получить информацию об объекте Online
- ✓ Проверить статус заявления
- ✓ Проверить электронный документ
- ✓ Получить полную информацию по своим объектам



Что дает ЭП?

- Защищает документ от изменений или подделки
- Контролирует целостность передаваемого документа
- Используется в качестве доказательного подтверждения авторства документа
- Позволяет сдавать финансовую отчетность в электронном виде
- Позволяет обмениваться юридически значимыми электронными документами
- Позволяет сэкономить время и деньги при обмене электронными документами





УКЭП сейчас

АККРЕДИТОВАННЫЙ УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЦЕНТР

Физическим лицам

частному физическому лицу (в том числе физическим лицам, действующим от имени организации по доверенности).

УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЦЕНТР ФНС РОССИИ

Руководителям юридических лиц

лицам, имеющим право действовать от лица без доверенности

Индивидуальным предпринимателям

Нотариусам

УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЦЕНТР ФЕДЕРАЛЬНОГО КАЗНАЧЕЙСТВА

Бюджетным организациям

должностным лицам государственных органов

УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЦЕНТР ЦБ РФ

Финансовому сектору

кредитным организациям, операторам платежных систем, некредитным финансовым организациям и ИП, осуществляющим поднадзорные ЦБ РФ виды деятельности

УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЦЕНТР ООО «Такском» в офисах МФЦ Пермского края

Физическим лицам

Самозанятым гражданам

Сотрудникам организаций, в том числе, осуществляющих финансовую деятельность



Удостоверяющие центры

Реестр аккредитованных УЦ:

https://digital.gov.ru/ru/activity/govservices/certification_authority/

ООО «Компания «Тензор»	https://tensor.ru/uc
ООО «Такском»	https://taxcom.ru/
ООО «Сертум-Про»	https://ca.kontur.ru/
АО «ИнфоТеКС Интернет Траст»	https://iitrust.ru/
АО «Единая электронная торговая площадка»	https://www.roseltorg.ru/
АО «Производственная фирма «СКБ Контур»	https://pro-kontur.ru/
АО «КАЛУГА АСТРАЛ»	https://astral.ru/
ООО «КОРУС Консалтинг СНГ»	https://www.esphere.ru/
ООО «ЭТП ГПБ Консалтинг»	https://uc-gpb.ru/
ООО «АЙТИКОМ»	https://uc-itcom.ru/
АО «Аналитический центр»	https://uc-osnovanie.ru/
ООО «Модум»	https://mos-uc.ru/
АО «Энергоцентр»	https://ca.energo-centr.ru/
ООО «ГАЗИНФОРМСЕРВИС»	https://ca.gisca.ru/
ООО «ЦИФРОВЫЕ СИСТЕМЫ КОНТРОЛЯ»	https://www.dsyst.com/
АО «АТЛАС-КАРТ»	https://cainet.ru/



Получение УКЭП на площадках МФЦ Пермского края

На площадках МФЦ возможно получить УКЭП УЦ Такском (Агентский договор заключен с ООО «Такском»)

Документы для получения:

- заявление
- паспорт заявителя
- СНИЛС
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (ИНН)

Тариф: Росреестр. Для ФЛ.

Для взаимодействия с Росреестром. Только для физических лиц. Не подходит для арбитражных управляющих и кадастровых инженеров

Срок действия – 1 год

Срок изготовления: - за сутки 1 500 руб.
- за час 3 500 руб.

Тариф: Росреестр. Лайт для ФЛ.

Для взаимодействия с Росреестром. Только для физических лиц. Не подходит для арбитражных управляющих и кадастровых инженеров

Срок действия – 3 месяца

Срок изготовления: - за сутки 350 руб.
- за час 2 350 руб.



ГОСКЛЮЧ

Простой способ подписывать документы

Заклучайте договоры, отправляйте заявления и другие документы с помощью Госключа



«Госключ» — это «удобный и безопасный сервис для пользователей портала Госуслуг с подтвержденной учетной записью».

Минцифры

- **«Госключ» – это мобильное приложение, предоставляющее своим пользователям полный аналог УНЭП или УКЭП**
- **Приложение позволяет сократить время на подписание документов и сэкономить на бумаге**
- **Согласовывать и подписывать документацию можно не выходя из дома или офиса**
- **Бесплатное создание электронной подписи за несколько минут**
- **Хранение ЭП в защищенной и безопасной инфраструктуре электронного правительства**
- **Приложение позиционируется, как «мобильная усиленная электронная подпись для использования на Портале Госуслуг»**
- **Не нужно использовать USB-токены или SMS-пароли, все действия производятся прямо из приложения**
- **нужны: загранпаспорт нового образца – с биометрическим носителем (для УКЭП); смартфон, доступ к видеокамере, фотографиям, хранилищу данных и геолокации; подтвержденную запись на ЕПГУ.**