

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.05.2022, поступившего на рассмотрение 30.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.05.2022г. № КУВИ-001/2022-81964670	
Кадастровый номер:	59:13:0190112:8
Номер кадастрового квартала:	59:13:0190112
Дата присвоения кадастрового номера:	16.09.1992

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	край Пермский, р-н Бардымский, с. Елпачиха, ул. Ленина, строение 79
Площадь:	3401 +/- 37
Кадастровая стоимость, руб.:	1230509.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:13:0190112:31
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения санитарно-врачебной амбулатории
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 12		
30.05.2022г. № КУВИ-001/2022-81964670		
Кадастровый номер:	59:13:0190112:8	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.04.2017; Земельный участок 59.13.0.27; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении границ территории, предмета охраны, режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Правление волостное»" от 03.02.2017 № СЭД-27-01-10-39 выдан: Министерство культуры Пермского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.10.2020;	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
30.05.2022г. № КУВИ-001/2022-81964670			
Кадастровый номер:		59:13:0190112:8	
		реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении границ охранных зон газопроводов" от 23.03.2020 № СЭД-31-02-1-4-336 выдан: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края; постановление "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Куклина Дарья Алексеевна, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
30.05.2022г. № КУВИ-001/2022-81964670			
Кадастровый номер:		59:13:0190112:8	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации Пермский край
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59-59/012-59/001/201/2015-5166/1 30.04.2015 14:12:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
30.05.2022г. № КУВИ-001/2022-81964670			
Кадастровый номер:		59:13:0190112:8	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

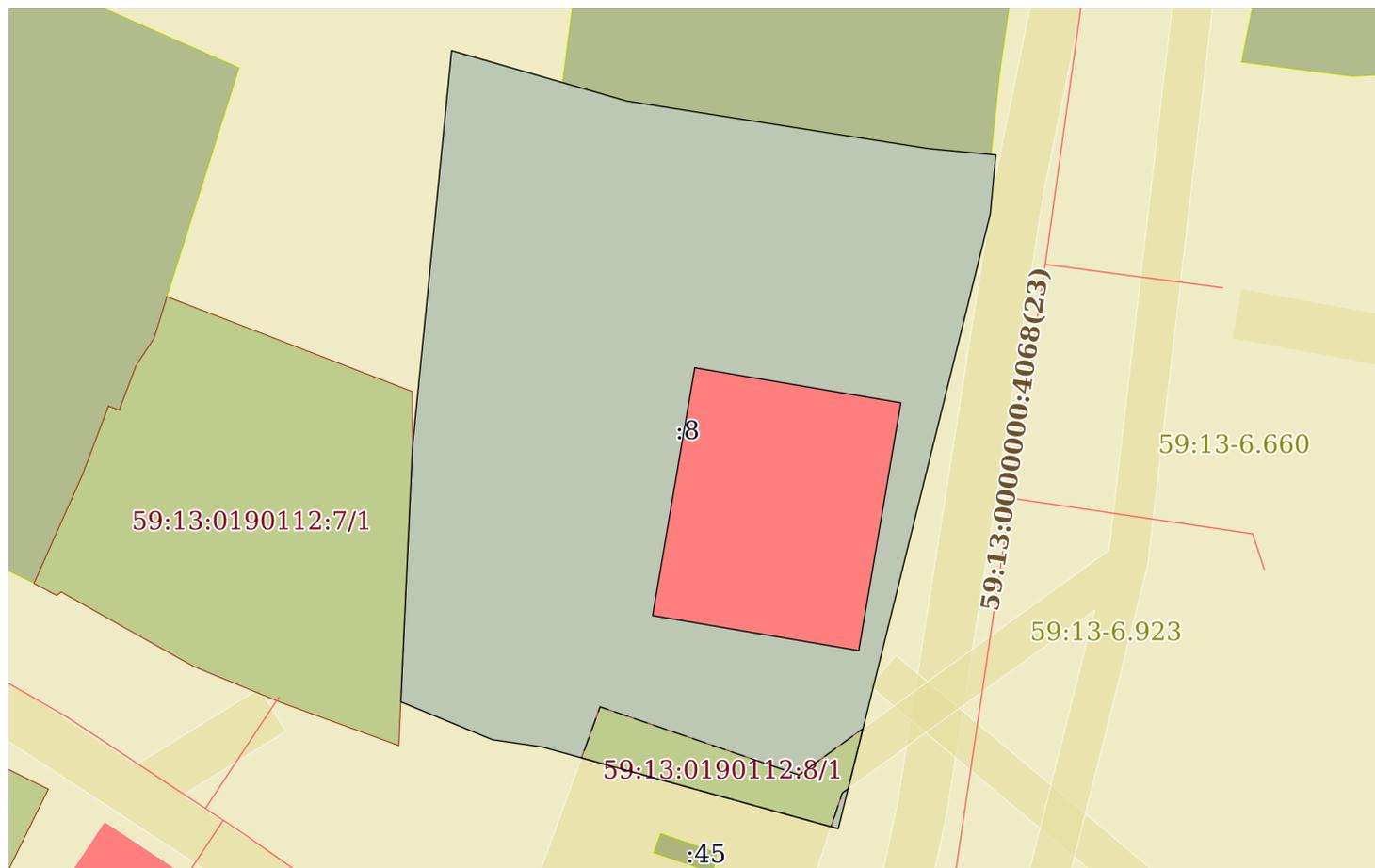
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
30.05.2022г. № КУВИ-001/2022-81964670			
Кадастровый номер:		59:13:0190112:8	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
30.05.2022г. № КУВИ-001/2022-81964670			
Кадастровый номер:		59:13:0190112:8	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	5°38.5'	39.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	106°3.2'	18.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	98°58.4'	4.42	данные отсутствуют	59:13:0190112:9	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	98°56.2'	26.14	данные отсутствуют	59:13:0190112:9	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	95°23.9'	6.38	данные отсутствуют	59:13:0190112:9	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	95°11.6'	0.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	185°23.2'	5.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	193°54.3'	63.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	285°25.0'	30.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	278°15.5'	5.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	292°27.4'	9.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.1	2°37.5'	25.55	данные отсутствуют	59:13:0190112:7	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
30.05.2022г. № КУВИ-001/2022-81964670			
Кадастровый номер:		59:13:0190112:8	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 59.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	415608.16	2187977.24	-	-
2	415647.84	2187981.16	-	0.3
3	415642.79	2187998.71	-	0.3
4	415642.1	2188003.08	-	0.3
5	415638.04	2188028.9	-	0.3
6	415637.44	2188035.25	-	0.3
7	415637.4	2188035.69	-	0.3
8	415631.46	2188035.13	-	0.3
9	415569.94	2188019.9	-	0.3
10	415578.13	2187990.2	-	0.3
11	415578.85	2187985.24	-	0.3
12	415582.64	2187976.07	-	0.3
1	415608.16	2187977.24	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

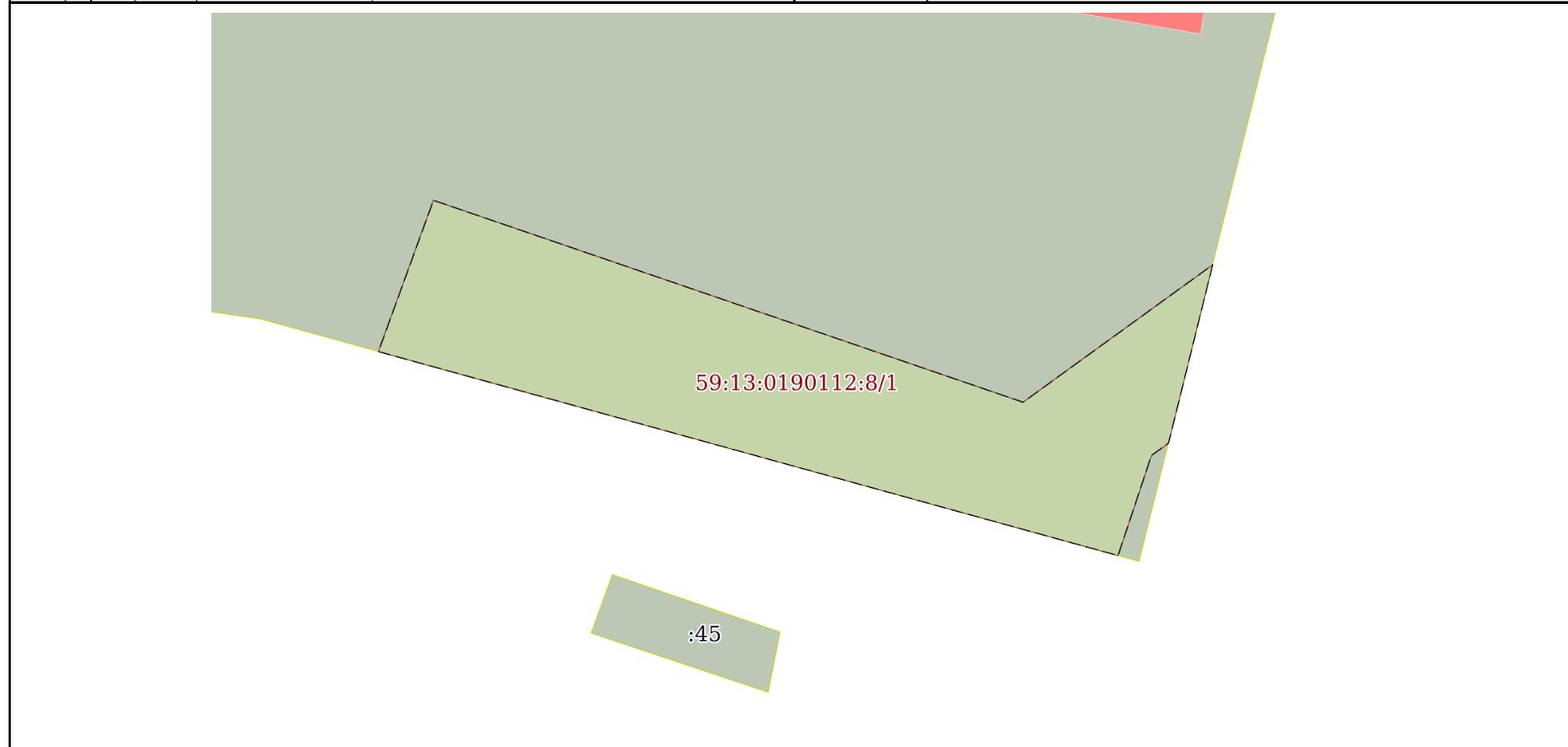
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.05.2022г. № КУВИ-001/2022-81964670

Кадастровый номер: 59:13:0190112:8

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 59:13:0190112:8/1



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

30.05.2022г. № КУВИ-001/2022-81964670

Кадастровый номер: 59:13:0190112:8

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:13:0190112:8/1	137	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-10-07; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении границ охранных зон газопроводов" от 23.03.2020 № СЭД-31-02-1-4-336 выдан: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края; постановление "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»: На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.;</p> <p>Реестровый номер границы: 59:13-6.923; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода среднего давления по адресу: Пермский край, Бардымский район, с.Елпачиха, начало - действующий газопровод "село Елпачиха", конец - село Елпачиха по улице Ленина. Кадастровый номер сооружения 59:13:0000000:3014.; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-04-10; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении границ территории, предмета охраны, режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Правление волостное»" от 03.02.2017 № СЭД-27-01-10-39 выдан: Министерство культуры Пермского края; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Правление волостное», согласно приказу Министерства культуры</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
30.05.2022г. № КУВИ-001/2022-81964670			
Кадастровый номер:		59:13:0190112:8	
Пермского края № СЭД-27-01-10-39 от 03.02.2017			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
30.05.2022г. № КУВИ-001/2022-81964670			
Кадастровый номер:		59:13:0190112:8	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:13:0190112:8/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	415579.96	2188022.38	-	-
2	415573.94	2188020.89	-	-
3	415573.52	2188020.31	-	-
4	415570.14	2188019.18	-	-
5	415577.03	2187994.18	-	-
6	415582.14	2187996.04	-	-
7	415575.32	2188015.97	-	-
1	415579.96	2188022.38	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.