

Приложение № 2
 К приказу № 157
 от «29» 12 2023 г

Утверждаю:
 Президент
 Пермской ТПП
 В.А. Белов



ПРЕЙСКУРАНТ
Союза «Пермская торгово-промышленная палата»
на услуги Центра оценки
с 01 января 2024 года

№ п/п	Виды услуг	Срок оказания услуг, дн.	Ед. изм.	Стоимость услуг руб./ед.
ОТЧЕТЫ ОБ ОЦЕНКЕ				
1	Оценка объектов недвижимого имущества			
	Здания и помещения коммерческого назначения:			
	- площадью до 500 м ²	3-4	1 объект	от 15 000
	- площадью до 1000 м ²	3-4	1 объект	от 20 000
	- площадью более 1000 м ²	3-4	1 объект	от 25 000
	Земельные участки:			
	- под коммерческую и многоэтажную жилую застройку	3-4	1 объект	от 15 000
	- под садовые и дачные дома, коттеджи (от 4 до 50 сот.)	2-3	1 объект	от 6 000
	- под сельскохозяйственное производство, пашни	2-3	1 объект	от 10 000
	- прочие участки	2-3	1 объект	от 15 000
	Гараж-бокс	2-3	1 объект	3 000
	Квартира	2-3	1 объект	от 3 000
	Жилые дома, коттеджи			
	- в г. Перми, Пермском районе	3-4	1 объект	10 000
	- в Пермском крае	3-4	1 объект	12 000
	Сооружения и передаточные устройства	2-3	1 объект	10 000
	Автозаправочные станции	3-5	1 объект	от 30 000
Имущественные комплексы (с объектами по одному адресу)	4-7	1 комплекс	от 40 000	
2	Оценка права пользования и владения:			
	- объектами недвижимого имущества	3-4	1 объект	20 000
	- объектами движимого имущества	3-4	1 объект	от 5 000
3	Оценка объектов движимого имущества			
	Серийное оборудование			
	- до 10 ед.	3-4	1 ед.	3 000 (минимум 5 000 за отчет)
	- свыше 10 ед.	4-5	1 ед.	договорная
	Вспомогательное оборудование (спецоснастка, штампы, формы)	4-5	100 ед.	от 15 000
	Специальное оборудование	4-5	1 ед.	от 10 000
	Технологическая линия, технологический комплекс	5-6	1 ед.	от 25 000
	Оргтехника	2-3	1 ед.	3 500
	Автотранспортные средства	2-3	1 ед.	3 500
	Железнодорожный транспорт	3-4	1 ед.	15 000
	Строительная, дорожная, подъемно-транспортная техника	3-4	1 ед.	5 000
	Водный транспорт	15-20	1 ед.	от 50 000
Воздушный транспорт	15-20	1 ед.	от 80 000	
4	Оценка ценных бумаг, долей участия в уставных капиталах	20-30	1 ед.	Договорная
5	Оценка объектов интеллектуальной собственности	20-30	1 ед.	от 40 000
6	Оценка прав требования, обязательств	10-15	1 ед.	от 30 000
ОЦЕНОЧНЫЕ ЭКСПЕРТИЗЫ				
7	Судебные оценочные и товароведческие экспертизы	20-30	1 ед.	от 30 000
8	Экспертиза отчетов об оценке	5-10	1 ед.	от 15 000
9	Экспертное заключение о рыночных ценах на объекты недвижимости, транспорт, оборудование	3-10	1 поз.	от 5 000

№ п/п	Виды услуг	Срок оказания услуг, дн.	Ед. изм.	Стоимость услуг руб./ед.
ОТЧЕТЫ О ПЕРЕОЦЕНКЕ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ				
10	Проведение переоценки основных средств предприятий	2-3	1 ед.	Договорная

№ п/п	Виды услуг	Срок оказания услуг, дн.	Ед. изм.	Стоимость услуг руб./ед.
СПРАВКИ ПО РЫНОЧНЫМ ЦЕНАМ				
11	Справка по рыночным ценам на имущество (объекты недвижимости, транспорт, оборудование)			
	- справка на текущую дату	2-3	1 поз.	1 800
	- справка на прошлую дату (более 6 мес. от текущей даты)	2-3	1 поз.	2 500
	- справки, требующие дополнительных расчетов	2-4	1 поз.	от 3 000
ПРОЧИЕ УСЛУГИ				
12	Консультации по всем видам оценочных услуг, предоставляемых Пермской ТПП	1	1 ед.	от 500

Примечание:

1. Членам Пермской ТПП предоставляется скидка до 10%, при условии оплаты членского взноса.
2. При срочном заказе (ранее срока, указанного в графе «Срок оказания услуг») или ретроспективной оценке (на прошлые периоды) стоимость услуг повышается от 50% до 100%.
3. Для услуг по оценке для банков: Банк ГПБ (АО), ПАО АКБ «Металлинвестбанк», АО «Альфа-Банк», АО КБ «Урал ФД» (Клюква), применяется коэффициент 1,3 к стоимости, указанной в п.1 прейскуранта.
4. Для услуг по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости, а также для целей судопроизводства применяется коэффициент 2,0 к стоимости, указанной в прейскуранте.
5. В зависимости от количества и однотипности объектов оценки, а также при повторной оценке предоставляется скидка от 10% до 20%.
6. Транспортные расходы при выполнении работ, связанных с выездом – за счет заказчика.
7. Пермская ТПП применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с положениями статей 346.12, 346.13 главы 26.2 Налогового Кодекса РФ.

Руководитель Центра оценки

Вице-президент - главный бухгалтер



С.Б. Мармыш

Т.В. Мутовина