

СВОД
предложений по результатам проведения публичных консультаций
по проекту муниципального нормативного правового акта
«Об утверждении Порядка выявления самовольных построек
на территории города Перми и принятия решения о сносе самовольной
постройки либо решения о сносе самовольной постройки либо решения
о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие
с установленными требованиями»
 (далее – проект правового акта)

1. Полный электронный адрес размещения проекта правового акта: официальный сайт муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с проведением публичных консультаций проекта правового акта начало 29 ноября 2019 г., окончание 05 декабря 2019 г.

3. Сведения о разработчике – организаторе публичных консультаций: департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

4. Сведения об участниках публичных консультаций, представивших предложения (замечания), результаты их рассмотрения:

№	№ участники публичных консультаций	Краткая характеристика поступивших предложений (замечаний)	Результат рассмотрения поступивших предложений (замечаний), причины отклонения
1	Союз «Пермская торгово-промышленная палата»	В проекте правового акта указывается на возможность обращения физических и юридических лиц о фактах незаконного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, при этом не указана форма (порядок) обращения указанных лиц, не ясно, что считается надлежащим обращением.	Предложение отклоняется, поскольку статьей 55.32 ГрК РФ не установлена форма обращения физических и юридических лиц о фактах незаконного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства (далее – обращение). Рассмотрение территориальным органом администрации города Перми поступившего обращения распространяется на все обращения, в том числе, направленные (поступившие) в территориальный орган администрации города Перми в письменной форме и в форме электронного документа. Порядок обращения граждан закреплен Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в связи с чем, необходимость внесения изменений в проект правового

			акта отсутствует.
2	Союз «Пермская торгово-промышленная палата»	В пункте 2.7 проекта правового акта рекомендуется указать срок принятия решения Территориальным органом «со дня составления акта осмотра объекта»	Предложение принято.
3	Союз «Пермская торгово-промышленная палата»	Дополнить проект правового акта положениями о возможности и порядке обжалования заинтересованными лицами решения о сносе самовольной постройки решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями	Предложение принято.

Вывод о необходимости внесения изменений в положения проекта муниципального нормативного правового акта, их масштабе и необходимости (отсутствии необходимости) изменения его концепции:

1. пункт 2.7 проекта правового акта изложить в следующей редакции:
«Территориальный орган в срок:

не превышающий 20 рабочих дней со дня получения уведомления о выявлении самовольной постройки и документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, предусмотренных пунктом 1 статьи 222 ГК РФ, поступившего в порядке, определенном частью 2 статьи 55.32 ГрК РФ;

не превышающий 30 календарных дней со дня получения обращения от физических или юридических лиц о фактах незаконного строительства (реконструкции) объектов или со дня составления акта осмотра объекта, по результатам обследования (объезда, обхода), указанного в пункте 2.2 настоящего Порядка,

обязан совершить одно из следующих действий:

1) принять решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствии с установленными требованиями в случаях, предусмотренных пунктом 4 статьи 222 ГК РФ;

2) обратиться в суд с иском о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствии с установленными требованиями;

3) направить, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается, в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение, от которых поступило уведомление о выявлении самовольной постройки.»;

2. Проект правового акта дополнить пунктом 3.8 следующего содержания:

«3.8. Решение Территориального органа о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями может быть обжаловано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.».

Должность руководителя разработчика:

Начальник департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми



Подпись

Норова Мария Викторовна
Ф.И.О.